

**Финансовый отчет по жилому комплексу Ленинский пр-кт д. 1 за
2023 год (рубли)**

№№	Статьи поступлений и затрат	Поступило
Поступление денежных средств		
1.	Коммунальные услуги	
а)	Электроснабжение	7 506 214,27
б)	Холодное водоснабжение и водоотведение	3 854 889,12
в)	Теплоснабжение и ГВС	14 213 069,72
г)	Вывоз мусора	2 565 566,99
	Итого:	28 139 740,10
2.	Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества корпус 1-3	16 455 613,52
3.	Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества корпус 4	2 006 400,00
Дополнительные доходы		
4.	Дополнительные доходы от использования общего имущества, в том числе:	939 500,00
	ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ:	47 541 253,62
РАСХОДОВАНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ		
1.	Расходы по оплате за коммунальные ресурсы организациям	Расход
а)	ООО "Мосэнергосбыт"	7 876 650,69
б)	ОАО "Химкинский водоканал"	3 766 501,60
в)	Химкинский Филиал ООО "ТСК Мосэнерго"	14 408 846,50
г)	ООО "Сергиево-Посадский региональный оператор"	2 665 546,24
	Итого:	28 717 545,03
2.	Расходы по содержанию общего имущества	
а)	Техническая эксплуатация	739 316,63
б)	Техническое обслуживание	661 310,24
в)	Уборка	295 455,23
г)	Заработная плата и административные расходы	13 743 429,26
д)	Обслуживание лифтов	747 233,34
е)	Ремонтные работы	676 211,97
з)	Система доступа	77 221,30
и)	Налог УСН	536 370,08
3.	Итого управление, содержание и текущий ремонт общего имущества	17 476 548,05
4.	Расходы, покрытые за счет дополнительных доходов (Пропускной контроль, консьержки, включая налоги)	1 314 000,00
	Всего расходов	47 508 093,08

Генеральный директор Хольнов А.И.

Главный бухгалтер Томилина М.А.

